**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

*……………, ngày … tháng … năm …*

**VĂN BẢN THỎA THUẬN**

*(V/v: Đồng sở hữu đất của các chủ thể sử dụng đất)*

*Hôm nay, ngày … tháng … năm …., tại …………………………………. Chúng tôi bao gồm các bên sau đây:*

**Bên thứ nhất (sau đây còn gọi là bên A)**:

- Ông (Bà)………….**,** sinh năm…..,

- Chứng minh nhân dân số………do ………..cấp ngày …./…../….., đăng ký hộ khẩu thường trú tại:……………………………………………………………………………….

**Bên thứ hai (sau đây còn gọi là bên B)**:

- Ông (Bà)………….**,** sinh năm…..,

- Chứng minh nhân dân số………do ………..cấp ngày …./…../….., đăng ký hộ khẩu thường trú tại:……………………………………………………………………………….

    Chúng tôi là đồng sở hữu khối tài sản là quyền sở hữu/ sử dụng toàn bộ ngôi nhà và thửa đất tại:

- Thửa đất số……………….. Tờ bản đồ số……………………..

- Địa chỉ:………………………………………. – theo *“Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”* số………..;

- Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số:…………………. Do…………..cấp ngày…../…../…..; Chi tiết về tài sản được thể hiện cụ thể trong……………..nêu trên.

*Chúng tôi tự nguyện lập văn bản thỏa thuận này theo những nội dung cụ thể dưới đây:*

*…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………*

*(nêu rõ nội dung các bên thỏa thuận trong văn bản thỏa thuận, chẳng hạn như thỏa thuận phân chia quyền và nghĩa vụ, lời cam đoan của các bên….)*

|  |  |
| --- | --- |
| **BÊN A**  *(Ký, ghi rõ họ tên)* | **BÊN B**  *(Ký, ghi rõ họ tên)* |

**LỜI CHỨNG CỦA CÔNG CHỨNG VIÊN**

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Công chứng viên**

*(ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)*